FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Abril de 2024 a las 04:43:09 pm

Con el turno 2024-162-6-518 se calificaron las siguientes matrículas:
162-8058

Nro Matricula: 162-8058

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro: 253200300000000120006000000000
MUNICIPIO: GUADUAS DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: GUADUAS TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 4 4-61
2) LOTE CASA LA PAZ

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 20/03/2024 Radicación 2024-162-6-518
DOC: OFICIO 0985 DEL: 15/03/2024 JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE EJECUCCION DE SENTENCIAS SALA JUSTICIA Y PAZ TERRITORIO NACIONAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EN PROCESO DE JUSTICIA Y PAZ - LEY 1592 DE 2012 - RAD: 110012252000201700440.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE EJECUCCION DE SENTENCIAS SALA JUSTICIA Y PAZ TERRITORIO NACIONAL

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
02	ABR.	2024	

Usuario que realizo la calificacion: 66784

República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCIÓN DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS PARA LAS SALAS DE JUSTICIA Y PAZ DEL TERRITORIO NACIONAL

Calle 23 No. 7 – 36 Piso 3º - Tel. 601 3532666 Ext. 88870 - 88871
jesjpazbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, 15 de marzo de 2024.
Oficio núm. 0985

República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

Doctora
ANGÉLICA MEDINA ÁLVAREZ
Registradora Seccional de Guaduas-Cundinamarca
E-mail: **angelica.medina@supernotariado.gov.co**
ofiregisguaduas@supernotariado.gov.co

URGENTE

REF. RAD: 11001225200020160055 2
NÚM. INTERNO 11001 34 19 001 2024 00078
POSTULADOS CONDENADOS: RAMÓN MARÍA ISAZA ARANGO y otros.

Respetada doctora:

A través del presente y de conformidad con lo ordenado en auto de la fecha proferido por este Juzgado, donde se dispuso lo siguiente:

> *"Visto el informe que antecede,* ***REITÉRESE*** *la solicitud efectuada con el Oficio núm.* ***810*** *de 4 de marzo del año en curso dirigido a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Guaduas-Cundinamarca, para que procedan a inscribir la medida de* ***extinción de dominio*** *dispuesta por la Magistratura sobre la Casa Lote; inmueble rural: Área del terreno 129m2 Construida: 129m2. Identificación: Matrícula Inmobiliaria No. 162-8058. Ficha predial No.25-320-03- 00-0012-0006-000. Cédula catastral No 01-03-0- 012-006- 000 Ubicación: Carrera 4 No. 4-61 La Paz, Municipio de Guaduas-Cundinamarca, a favor del Fondo para la Reparación a Víctimas administrado por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a Víctimas,* ***INFORMÁNDOLE*** *que la* ***anotación de medida cautelar de embargo*** *que reposa en el folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble atrás mencionado, fue una actuación previa que se adoptó por la misma Corporación antes de decretarse la medida de extinción de dominio del inmueble mencionado.*
>
> *En consecuencia, si hay lugar a su cancelación para proceder al registro de la medida cautelar atrás referida, que fue dispuesta a favor a favor del Fondo para la Reparación a Víctimas administrado por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a Víctimas, deberán verificarse esas actuaciones y remitir copia del folio de matrícula donde consten las mismas.*
>
> ***ENTÉRESE*** *esta decisión Coordinadora del Fondo para la Reparación de las Víctimas, doctora* ***SANDRA VIVIANA ALFARO YARA,*** *para su conocimiento y fines establecidos, a quien también se le dará traslado de la respuesta de la Registraduría Seccional de Guaduas-Cundinamarca".*

Cordial saludo,

LUZ MARINA ZAMORA BUITRAGO
JUEZ

C.C. SANDRA VIVIANA ALFARO YARA Coordinadora del Fondo para la Reparación de las Víctimas / Directora Técnica Unidad Para la Atención y Reparación de las Víctimas. Email: sandra.alfaro@unidadvictimas.gov.co ; sentenciasfrv@unidadvictimas.gov.co ; notificaciones.justiciaypaz@unidadvictimas.gov.co , solany.rojas@unidadvictimas.gov.co ; servicioalciudadano@unidadvictimas.gov.co

Firmado Por:
Luz Marina Zamora Buitrago
Juez
Juzgado De Circuito

Ejecución 001 Sentencias

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71f4136ec409fb7499b0803512a57a0dae1865c300d10fa436f4cd1dc205ad55**

Documento generado en 18/03/2024 08:33:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Abril de 2024 a las 05:06:23 pm

Con el turno 2024-162-6-519 se calificaron las siguientes matrículas:
162-8058

Nro Matricula: 162-8058

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro: 253200300000000120006000000000
MUNICIPIO: GUADUAS DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: GUADUAS TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 4 4-61
2) LOTE CASA LA PAZ

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 20/03/2024 Radicación 2024-162-6-519
DOC: OFICIO 810 DEL: 04/03/2024 JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCIÓN DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS PARA LAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0142 EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO - RAD: 110012252000201600552.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE EJECUCION DE SENTENCIAS SALA JUSTICIA Y PAZ TERRITORIO NACIONAL
A: FONDO PARA LA REPARACION A VICTIMAS (ADMINISTRADO POR LA UNIDAD PARA LA ATENCION REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS) X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
02	ABR.	2024	

Usuario que realizo la calificacion: 66784

República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCIÓN DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS PARA LAS SALAS DE JUSTICIA Y PAZ DEL TERRITORIO NACIONAL

Calle 23 No. 7 – 36 Piso 3° - Telefax 2822945

jesjpazbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, 4 de marzo de 2024.
Oficio núm. 810

Señores
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUADUAS-CUNDINAMARCA
E-mail: ofiregisguaduas@supernotariado.gov.co

RAD. 110012252000201600552
NÚM. INTERNO: 11001 34 19 001 2024 00078
POSTULADOS CONDENADOS: RAMÓN MARÍA ISAZA ARANGO y otros.

Respetados señores:

A través del presente y en cumplimiento de lo dispuesto en el auto proferido el 1° de los corrientes por este Juzgado, comedidamente les informo que en el mismo se ordenó lo siguiente:

"Atendiendo que mediante Acuerdo No. PSAA15-10402 del 29 de octubre de 2015, la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura creó este Juzgado Penal del Circuito con Función de Ejecución de Sentencias para las Salas de Justicia y Paz del Territorio Nacional para vigilar el cumplimiento de las penas y obligaciones impuestas a los postulados condenados de esta Justicia Transicional, ***AVÓQUESE*** *por competencia el conocimiento del presente asunto, de conformidad con el citado Acuerdo y el numeral 3° del inciso 2° del artículo 32 de la Ley 975 de 2005 modificado por el artículo 28 de la Ley 1592 de 2012.*

En consecuencia, ***COMUNÍQUESELES*** *a los postulados condenados* ***1. RAMÓN MARÍA ISAZA ARANGO, 2. OLIVERIO ISAZA GÓMEZ, 3. WALTER OCHOA GUISAO, 4. LUIS EDUARDO ZULUAGA ARCILA, 5. JHON FREDY GALLO BEDOYA, 6. KLEIN YAIR MAZO ISAZA, 7. ELKIN DARIO GUISAO, 8.ALEJANDRO MANZANO, 9. ALVARO MURILLO FLÓREZ, 10. ALBEIRO SANCHEZ, 11. ARNOLDO AVILA BALLESTEROS, 12. ALEXANDER LOPEZ ACOSTA, 13. ALIRIO DE JESUS QUINCHIA DUQUE, 14.CASIMIRO MANJARRES, 15. CESAR AUGUSTO BOTERO, 16. CAMILO DE JESÚS ZULUAGA ZULUAGA, 17.CAMILO ARMANDO SALDARRIAGA COLORADO, 18. CAMILO ANDRES RAMOS GALEANO, 19. CARLOSANDRÉS ZAPATA SANDOVAL, 20. DANILO BEDOYA, 21. DANIEL CARDONA BARON, 22. DAGOBERTO ARGUELLES, 23. EDGAR DE JESUS CATAÑO SOTO, 24. FREDY DAZA OSORIO, 25. FREDY SAUL RENTERIA PEÑA, 26. GUSTAVO LONDOÑO MISAS, 27.GIOVANNY ARZON PEREZ, 28. GILBERTO RUEDA PALOMO, 29. HADER ANIBAL LORSA RODRIGUEZ, 30. HELIBERTO HENAO GUZMAN, 31. JOSE LENNIN MOLANO MEDINA, 32. JORGE ENRIQUE ECHEVERRY JIMENEZ, 33.JOSE DAVID VELANDIA RAMIREZ, 34.JHON JAIRO CASTRO ZAMBRANO, 35. JOSE IVAN GONZÁLEZ OSPINA, 36.JHON ALEXANDER RUIZ SILVA, 37.JULIO NELSON MARTINEZ CANO, 38. JHON ALFREDO OSPINA ARENAS, 39. JORGE IVAN BETANCURTH, 40. JOSE HORACIO GARCIA VASQUEZ, 41. JHON JAIRO BONILLA QUINCHIA, 42.JHON JAIRO GARCIA, 43. JOSE ALEXANDER BAQUERO DUQUE. 44. LUIS CARLOS BEDOYA OSPINA, 45. MAURICIO VELEZ LOPEZ, 46. MAGLIONY ENRIQUE CORREDOR GOMEZ, 47. MARTIN ABEL MARROQUIN CUENCA, 48. OSCAR ALVEIRO TABARES VALENCIA, 49. OVIDIO SUAZA, 50. OSCAR IVAN RAMIREZ SALAZAR, 51. PEDRO ANTONIO ARISTIZABAL, 52. RODRIGO DE JESUS GALEANO QUINTERO, 53. RAFAEL LLOREDA MATURANA, 54. RUBEN DARIO PIÑEROS GONZALEZ, 55. SANDRO ENRIQUE MELO ROA, 56. VICTOR ALONSO ORTEGA OSORIO, 57. WILSON DE JESUS ARANGO AGUIRRE, 58. WILLIAM ALBERTO DOMINGUEZ RODRIGUEZ, 59. WILLIAM JOSE MORALES TORO** *y* **60. YERSI FERNANDO MARIN QUINTERO** *desmovilizados de las extintas Autodefensas Campesinas del Magdalena Medio – ACMM, a sus defensas técnicas, así como a los demás sujetos procesales y a las autoridades responsables del cumplimiento de las medidas de reparación ordenadas, que a este Juzgado le correspondió la ejecución de las penas impuestas a aquellos, en la sentencia parcial transicional proferida por la Sala de Justicia y Paz del Tribunal Superior de Bogotá dentro del radicado No. 11001 22 52 000 2016 00552, el día 8 de abril de 2021, siendo M.P. la doctora Uldí*

Teresa Jiménez López, que fue confirmada parcialmente el 8 de noviembre de 2023, por la Sala de Casación Penal de la H. Corte Suprema de Justicia, siendo M.P. el doctor Fernando León Solanos Palacios.

***REITÉRENSE** las comunicaciones a las autoridades a las que se les debe de informar que se profirió sentencia en la que se impuso una pena principal y otra alternativa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 166 del Código de Procedimiento Penal (Ley 906 de 2004), aplicable por complementariedad. Así como las comunicaciones de la sentencia que fueron libradas por la Secretaría de la Oficina Judicial remitente. Y **LÍBRENSE** los oficios comunicando las determinaciones de extinción de dominio y **ELABÓRENSE** los formatos dirigidos a la Procuraduría General de la Nación comunicando las penas impuestas.*

En consecuencia, me permito informarles que en el numeral 11° de la parte resolutiva del fallo parcial transicional proferido en el proceso de la referencia se ordenó la extinción del derecho de dominio, entre otros, del bien inmueble que se relacionará en la parte motiva, al disponer:

*"**DÉCIMO PRIMERO: DECLARAR** la extinción de dominio de los bienes señalados en el acápite de idéntica denominación, conforme a las previsiones en él consagradas".*

Y en la parte motiva de la sentencia se dispuso a favor del Fondo para la Reparación de las Víctimas, la extinción de dominio del siguiente bien, ubicado en el municipio de Guaduas (Cundinamarca):

No	Identificación del Bien	Descripción del Bien
1	**Casa Lote**	**INMUEBLE RURAL**: Área del terreno 129m2 Construida: 129m2. **IDENTIFICACIÓN:** Matrícula Inmobiliaria No. 162-8058 Ficha predial No.25-320-03- 00-0012-0006-000. Cédula catastral No 01-03-0- 012-006-000 **UBICACIÓN**: Carrera 4 No. 4-61 La Paz, Municipio de Guaduas-Cundinamarca.

Les preciso que los fallos transicionales atrás mencionados, pueden ser consultados en los siguientes links:

1° Instancia:
https://www.ramajudicial.gov.co/documents/6342228/30828903/acmm_compressed.pdf/7c28b995-aa4e-47aa-bfe4-0ded4f89be0b

2° Instancia:
https://www.ramajudicial.gov.co/documents/6342228/8753677/SP464-2023%2859810%29.pdf/37c00524-1772-447a-a5f7-aee7b0025f94

En consecuencia, le agradecemos que se proceda a la inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria de la medida de extinción de dominio dispuesta por la Magistratura a favor del Fondo para la Reparación a Víctimas administrado por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a Víctimas y que se allegue, a este despacho una copia del folio donde conste esa actuación.

Cordial saludo,

LUZ MARINA ZAMORA BUITRAGO
JUEZ

*C.C. **SANDRA VIVIANA ALFARO YARA** Coordinadora del Fondo para la Reparación de las Víctimas / Directora Técnica Unidad Para la Atención y Reparación de las Víctimas. Email: sandra.alfaro@unidadvictimas.gov.co; sentenciasfrv@unidadvictimas.gov.co ;notificaciones.justiciaypaz@unidadvictimas.gov.co, solany.rojas@unidadvictimas.gov.co ; servicioalciudadano@unidadvictimas.gov.co*

Firmado Por:

Luz Marina Zamora Buitrago

Juez

Juzgado De Circuito

Ejecución 001 Sentencias

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3da112285680923136c143a8038e70e72afcf46eff35116c4ae3e1202be2fd1**

Documento generado en 05/03/2024 04:13:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-8058

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Abril de 2024 a las 01:54:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: GUADUAS VEREDA: GUADUAS
FECHA APERTURA: 16/11/1984 RADICACION: 84-01318 CON: ESCRITURA DE 15/11/1984
NUPRE: BAP0002EMDB
COD CATASTRAL: 25320030000000012000600000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 25320030000120006000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA 286 DEL 10 DE OCTUBRE DE 1.984 DE LA NOTARÍA UNICA DE GUADUAS.
MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN: T.27 F. 86
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
1).- MARIA EMMA LOPEZ VIUIDA DE GARZON, ADQUIRIÓ EN MAYOR EXTENSIÓN POR ADJUDIACIÓN EN LA SUCESIÓN DE PEDRO MARIA PINZON ORTIZ, SEGUN SENTENCIA DEL 30 DE MARZO DE 1.967 DEL JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE GUADUAS, REGISTRADA EL 2 DE MAYO DE 1.967, EN EL LIBRO PRIMERO, TOMO 57, PARTIDA 284, FOLIOS 484 AL 849. 2).- PEDRO MARIA PINZON, ADQUIRIO POR COMPRA A MAXIMINO MORENO PEREZ, SEGÚN ESCRITURA 507 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 1.965 DE LA NOTARÍA UNICA DE GUADUAS, REGISTRADA EL 10 DE DICIEMBRE DE 1.965, EN EL LIBRO PRIMERO, TOMO 55, PARTIDA 1002, FOLIOS 244 AL 245. 3).- MAXIMINO MORENO PEREZ, ADQUIRIÓ POR COMPRA A MARIA BUENAVENTURADA PEREZ DE MORENO, SEGÚN ESCRITURA 202 DEL 29 DE ABRIL DE 1.965 DE LA NOTARÍA UNICA DE GUADUAS, REGISTRADA EL 28 DE MAYO DE 165 EN EL LIBRO PRIMERO, TOMO 53, PARTIDA 357, FOLIOS 489 AL 490. 4).- MARIA BUENAVENTURA PEREZ DE MORENO, ADQUIRIÓ POR COMPRA A MARIA HINCAPIE VIUDA DE GOMEZ, SEGUN ESCRITURA 389 DEL 6 DE DICIEMBRE DE 1.962 DE LA NOTARÍA UNICA DE GUADUAS, REGISTRADAS EL 13 DE DICIEMBRE DE 1.962, EN EL LIBRO PRIMERO, TOMO 48, PARTIDA 811, FOLIO 60. AREA: 129 METROS CUADRADOS DE ACUERDO A LA ESCRITURA 740 DEL 26 DE OCTUBRE DE 1.991 DE LA NOTARÍA UNICA DE GUADUAS. MEJORAS: CONSISTENTES EN UNA CASA DE HABITACIÓN COMPUESTA DE UNA (1) PIEZA, DOS (2) SALONES, UNA COCINA, LAVADERO, ALBERCA, APTIO, SERVICIOS DE AGUA, LUZ, PISOS DE CEMENTO, PUERTAS DE MADERA, TECHOS DE TEJAS DE ZINC, PAREDES DE CONSTRUCCÍON DE BLOQUES DE CEMENTO, DEMAS ACCESORIOS Y ANEXIDADES.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CARRERA 4 4-61
2) LOTE CASA LA PAZ

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 **Fecha 17/05/1972** **Radicación S/N**
DOC: ESCRITURA 133 DEL: 05/05/1972 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 10,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ VIUDA DE PINZON MARIA EMMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-8058

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Abril de 2024 a las 01:54:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MORENO DE VALBUENA CECILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 15/11/1984 Radicación 01318
DOC: ESCRITURA 286 DEL: 10/10/1984 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 325,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO DE VALBUENA CECILIA
A: HINCAPIE PINZON CLAUDINO X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 08/04/1986 Radicación 00335
DOC: ESCRITURA 43 DEL: 12/03/1986 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 436,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HINCAPIE PINZON CLAUDINO
A: MURCIA DE PINZON CRISTINA SOFIA X

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 18/12/1991 Radicación 01786
DOC: ESCRITURA 740 DEL: 26/10/1991 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 1,200,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURCIA DE PINZON CRISTINA SOFIA
A: VERA ARIZA ANA MERCEDES X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 23/01/1996 Radicación 00135
DOC: ESCRITURA 33 DEL: 23/01/1996 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 2,300,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERA ARIZA ANA MERCEDES
A: VERA ARIZA EVERT X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 23/11/2005 Radicación 02076
DOC: ESCRITURA 726 DEL: 19/11/2005 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 7,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VERA ARIZA EVERT
A: OROZCO OROZCO OSCAR X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 20/11/2017 Radicación 2017-162-6-2895
DOC: OFICIO 30951 DEL: 10/11/2017 TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA, D.C DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0485 EMBARGO EN PROCESO DE JUSTICIA Y PAZ - LEY 1592 DE 2012 - RAD: 110012252000201700440
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA, D.C - SALA JUSTICIA Y PAZ

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 20/03/2024 Radicación 2024-162-6-518

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-8058

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Abril de 2024 a las 01:54:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 0985 DEL: 15/03/2024 JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE EJECUCCION DE SENTENCIAS SALA JUSTICIA Y PAZ TERRITORIO NACIONAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EN PROCESO DE JUSTICIA Y PAZ - LEY 1592 DE 2012 - RAD: 11001225200020170044O.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE EJECUCCION DE SENTENCIAS SALA JUSTICIA Y PAZ TERRITORIO NACIONAL

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 20/03/2024 Radicación 2024-162-6-519

DOC: OFICIO 810 DEL: 04/03/2024 JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCIÓN DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS PARA LAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0142 EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO PRIVADO - RAD: 11001225200020160055 2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO CON FUNCION DE EJECUCION DE SENTENCIAS SALA JUSTICIA Y PAZ TERRITORIO NACIONAL

A: FONDO PARA LA REPARACION A VICTIMAS (ADMINISTRADO POR LA UNIDAD PARA LA ATENCION REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS) X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-162-3-86 Fecha: 16/07/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 26/09/2023

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC ACC, RES. 70 DEL 10-11-2021 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 66784 impreso por: 66784

TURNO: 2024-162-1-4789 FECHA:02/04/2024

NIS: sI79GqGH1QspyEiowLD3drCO/Rqhh9ULqUzYz5Wx3I8=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: GUADUAS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-8058

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Abril de 2024 a las 01:54:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL DAVID RAMIREZ GUERRA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública